

# Réunion d'information publique

## Marchés du Bâtiment et des Travaux Publics

Jeudi 9 mars 2023 | Marseille

**Travaux d'aménagement, de réparation, d'entretien et de rénovation de bâtiments et ouvrages divers des sites de la Métropole Aix Marseille Provence**

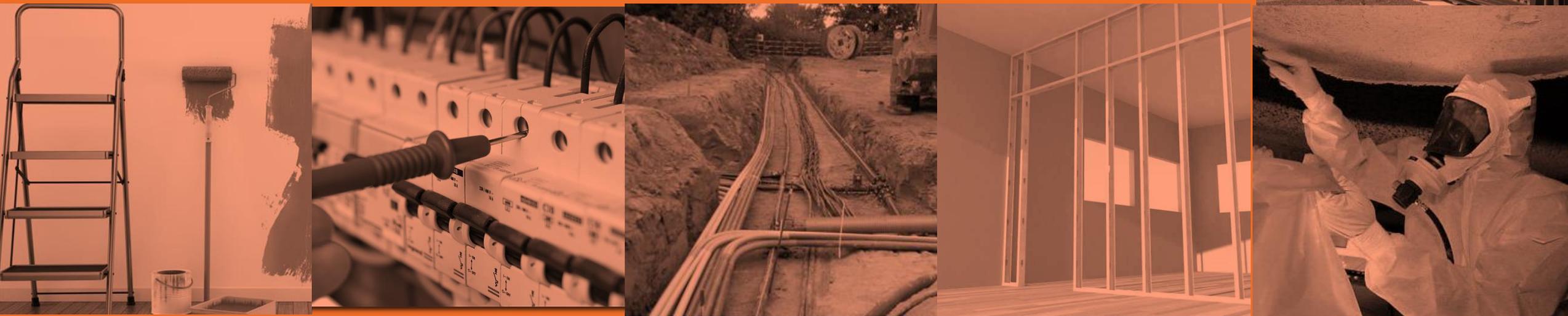
# SOMMAIRE

## Présentation des caractéristiques principales de la procédure

- ✓ Une consultation métropolitaine allotie géographiquement et techniquement
- ✓ Fonctionnement des accords-cadres multi-attributaires
- ✓ La politique achat responsable de la Métropole AMP : le SPASER
- ✓ Comment répondre aux appels d'offres ? Transmettre une offre électronique



# UNE CONSULTATION MÉTROPOLITAINE ALLOTIE GÉOGRAPHIQUEMENT ET TECHNIQUEMENT



# CONSULTATION METROPOLITAINE : OBJET DU MARCHE

La consultation portera sur la réalisation de travaux de :

- ✕ RÉPARATION,
- ✕ ENTRETIEN,
- ✕ ET D'AMÉNAGEMENT DE BÂTIMENTS ET OUVRAGES EXISTANTS

pour les bâtiments et ouvrages divers

# État des lieux

856 bâtiments

95 000 m<sup>2</sup>



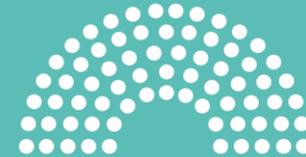
Locaux administratifs  
bureaux



Déchetteries  
Centres de transfert



Capitaineries



Pharo



Salles de spectacles



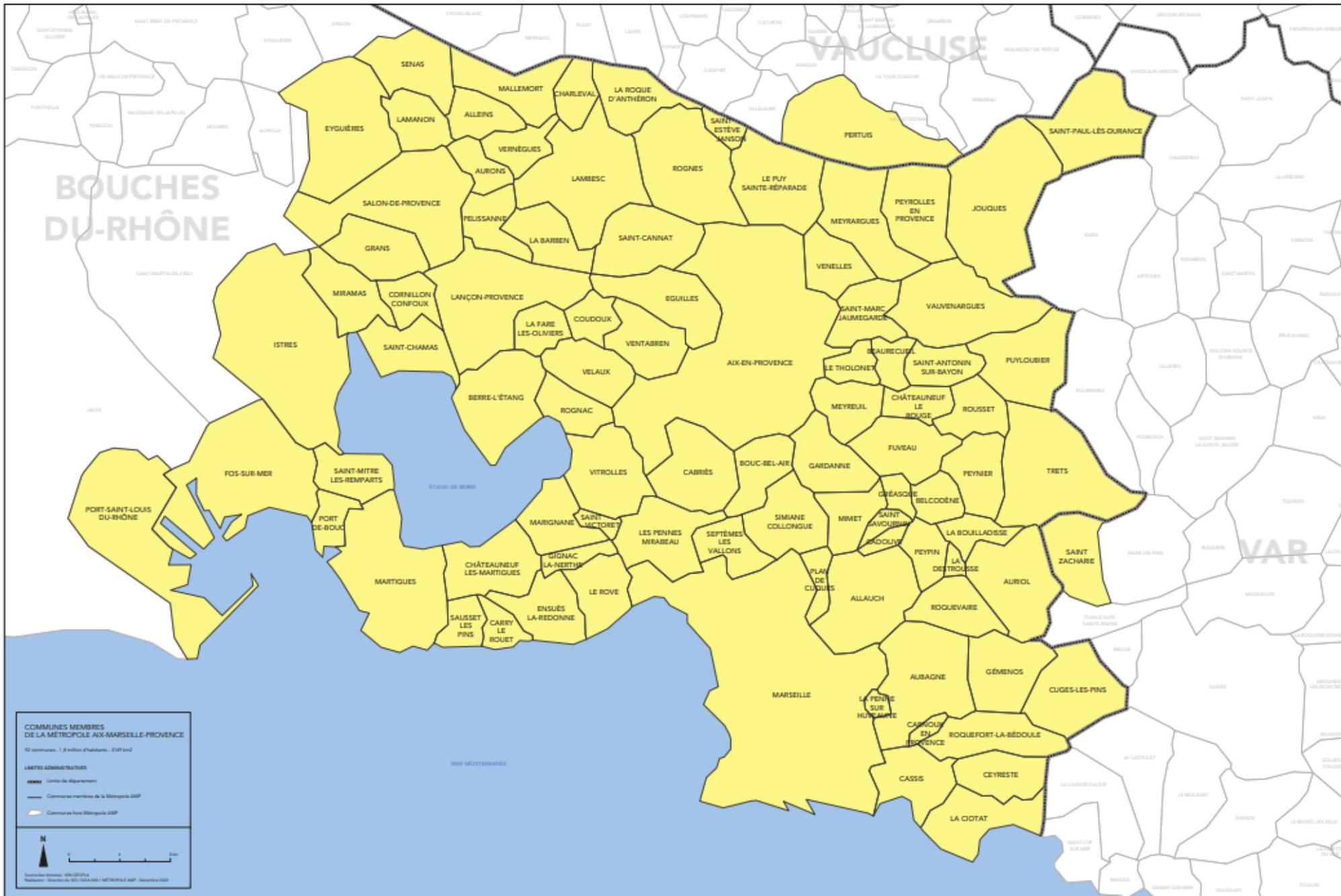
Locaux techniques



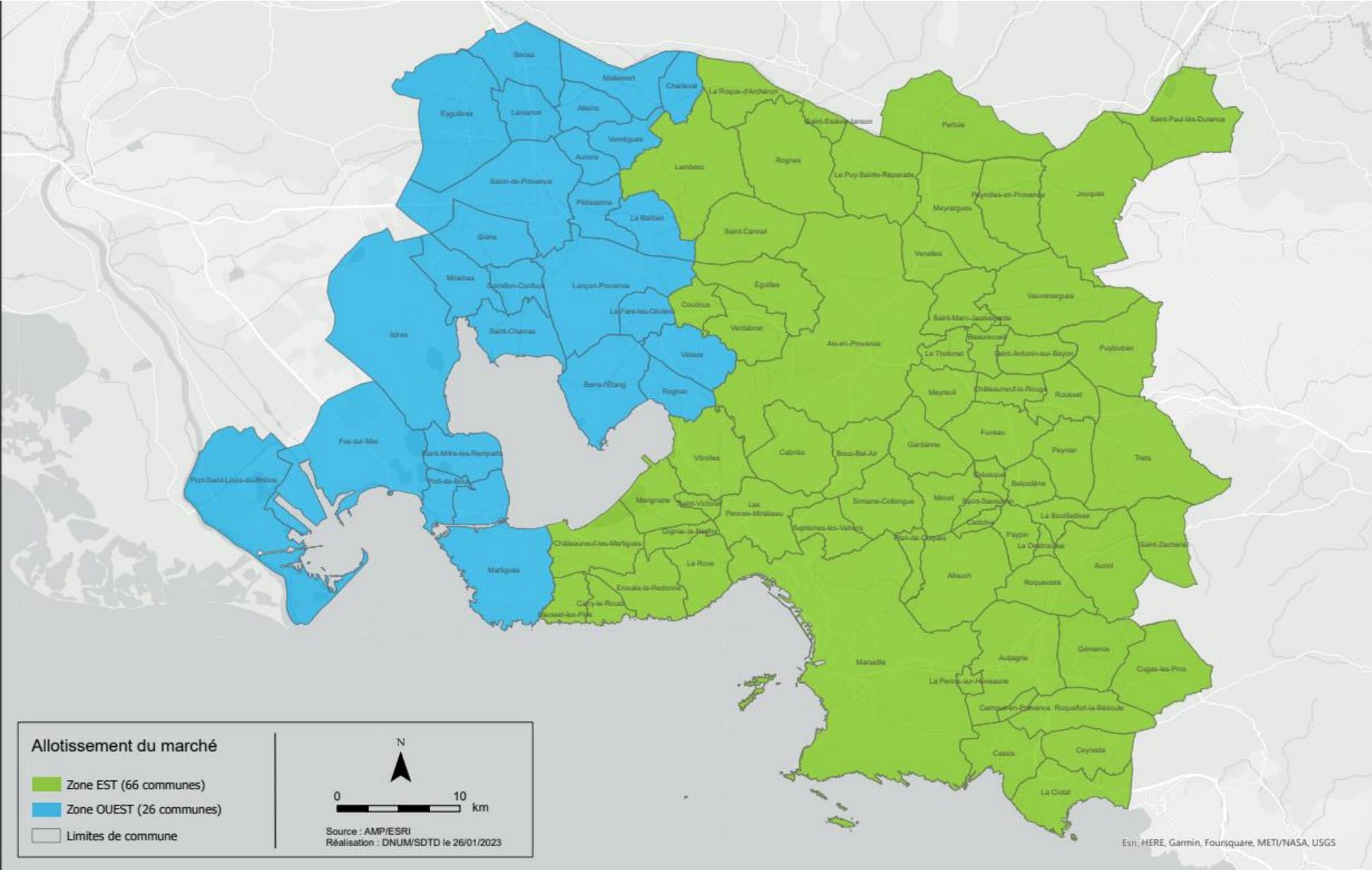
Crématoriums



Garages et ateliers



# ZONE OUEST ET ZONE EST



## ALLOTISSEMENT

## 2 ZONES GÉOGRAPHIQUES

ZONE OUEST

ZONE EST

### 12 ACTIVITÉS TECHNIQUES

*Peinture et sols souples*  
*Cloisons et faux plafonds*  
*Gros œuvre (dont carrelage)*  
*VRD, Aménagement Extérieur, Clôture*  
*Métallerie, serrurerie, bardage*  
*Plomberie, CVC*  
*Electricité – courants faibles/forts*  
*Couverture, étanchéité*  
*Portes et portails automatiques*  
*Menuiserie PVC, Alu et bois*  
*Désamiantage*  
*Pose et maintenance des bornes de recharge électriques*

LOT 1

LOT 2

LOT 3

LOT 4

LOT 5

LOT 6

LOT 7

LOT 8

LOT 9

LOT 10

LOT 11

LOT 12

LOT 13

LOT 14

LOT 15

LOT 16

LOT 17

LOT 18

LOT 19

LOT 20

LOT 21 (EST + OUEST)

LOT 22 (EST + OUEST)

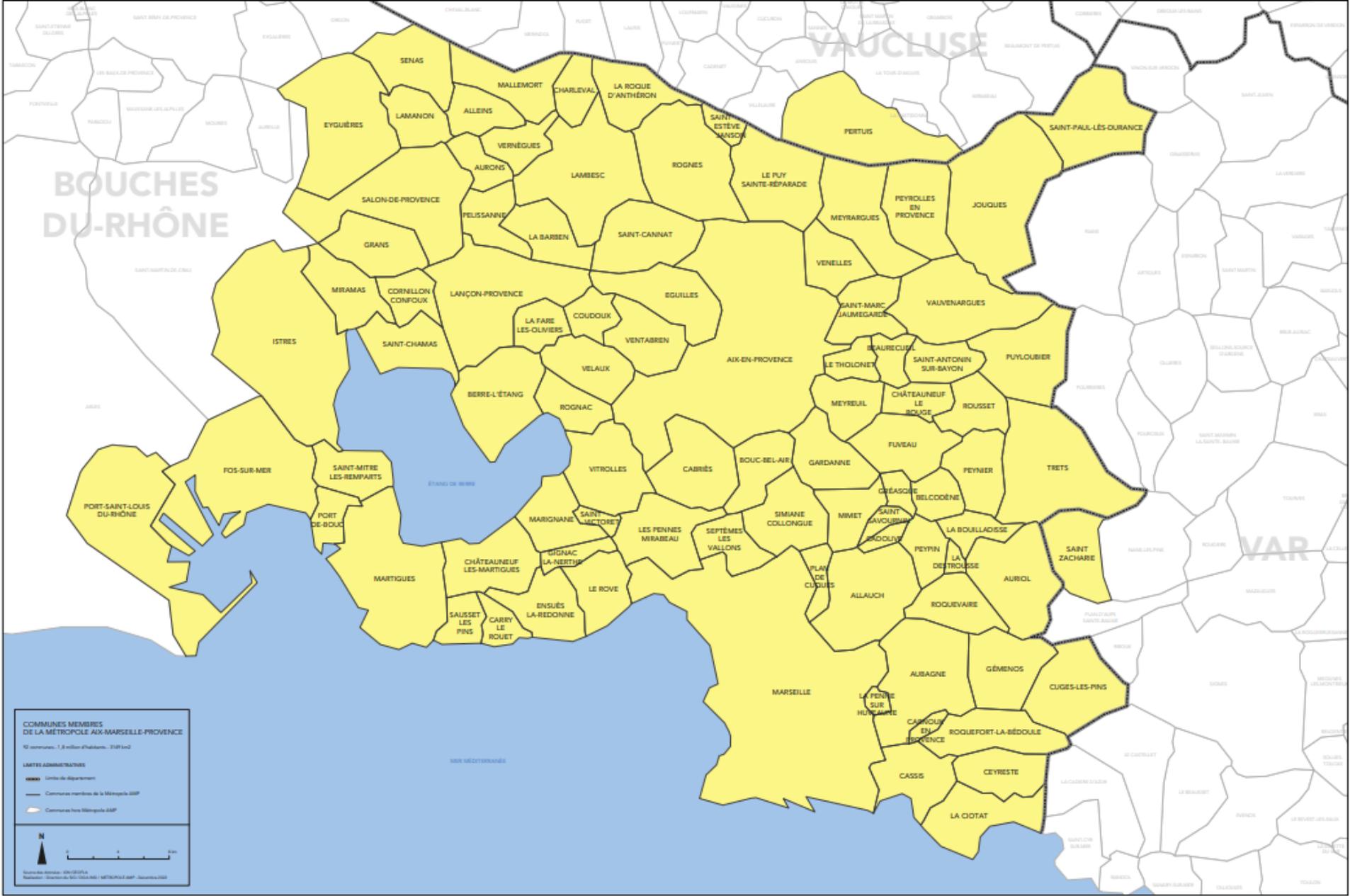
## 2 LOTS RESERVES EN PEINTURE

Ces lots seront situés sur chaque zone géographique :

- 1 sur la zone EST ( 1 bâtiment situé sur la ville de Marseille)
- 1 sur la zone OUEST ( 1 bâtiment situé sur la ville d'Istres)

Sur ces lots pourront candidater uniquement des Entreprises Adaptées, des ESAT ou des SIAE

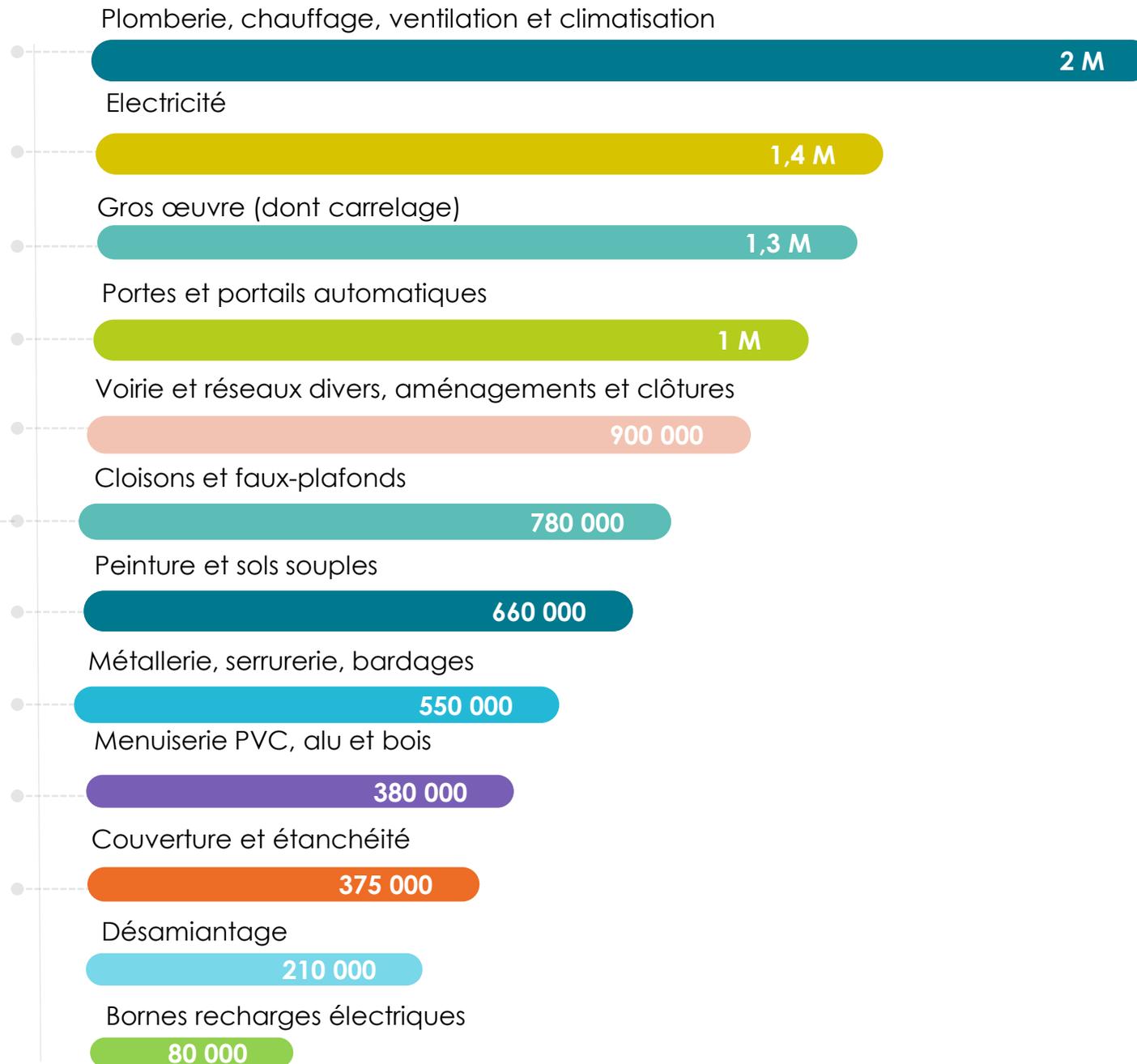
# POUR LE LOT DÉSAMIANPAGE ET LE LOT BORNES DE RECHARGE: UNE SEULE ZONE GÉOGRAPHIQUE



# Le besoin annuel

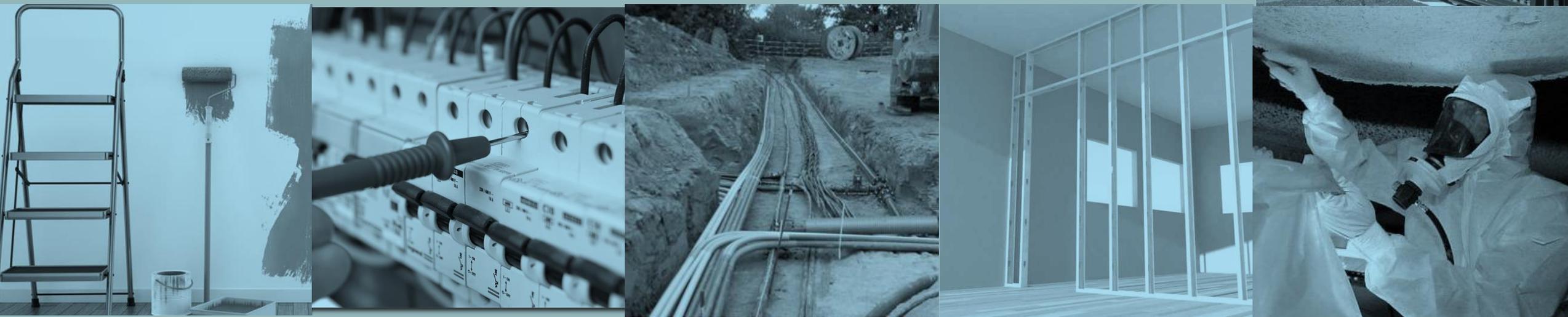
**9,7 M€ HT** de besoins

**12** corps de métier





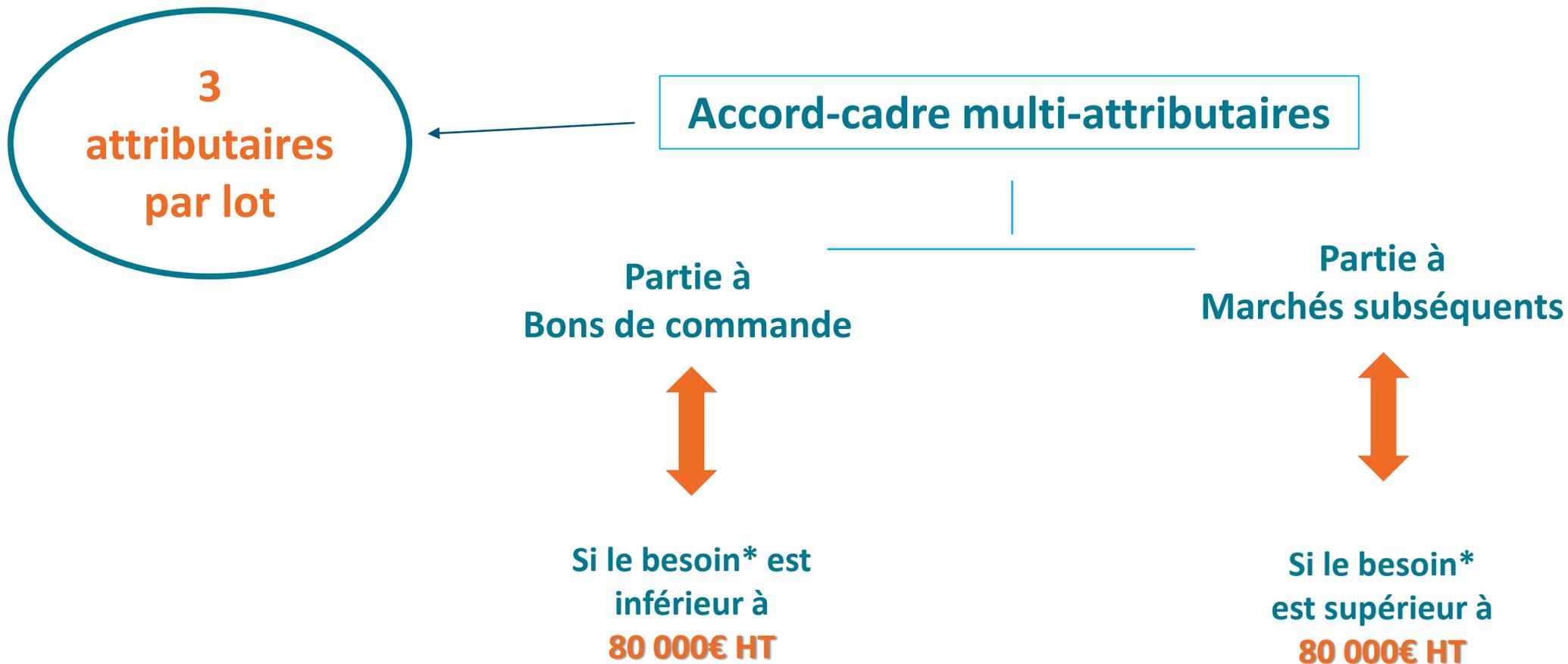
# FONCTIONNEMENT DES ACCORDS -CADRES



# DURÉE DES ACCORDS-CADRES

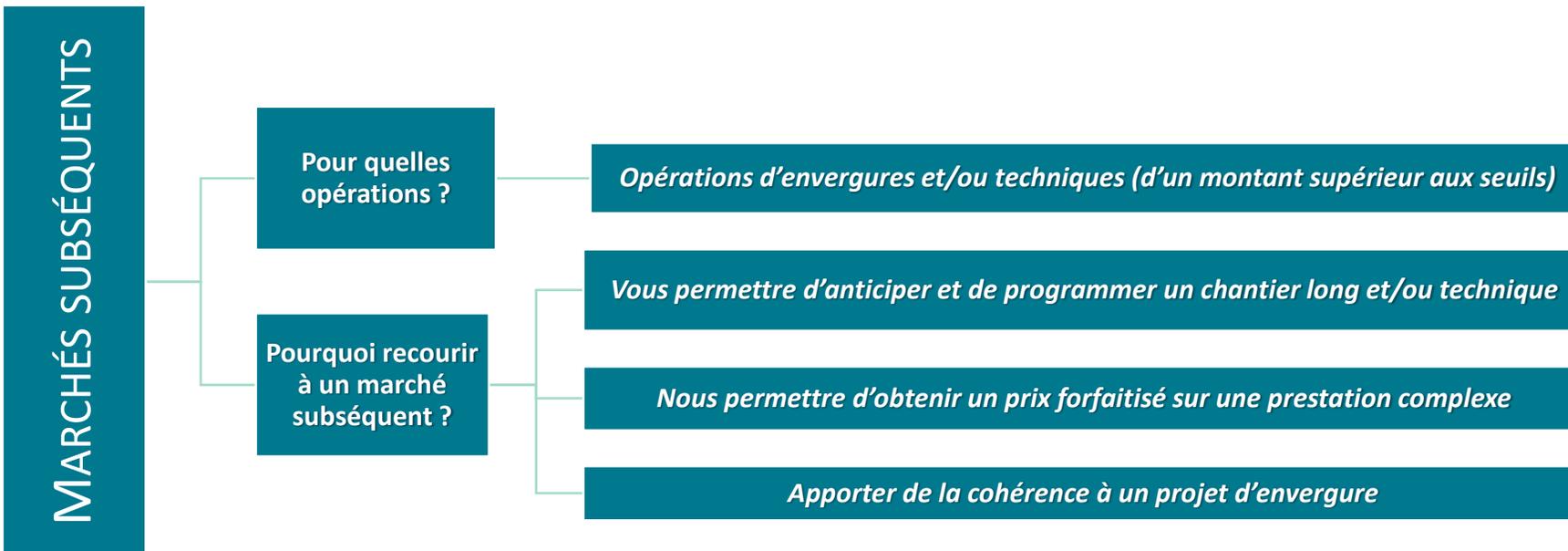


# DES ACCORDS CADRES MIXTES S'EXECUTANT PAR BONS DE COMMANDES ET PAR MARCHES SUBSEQUENTS

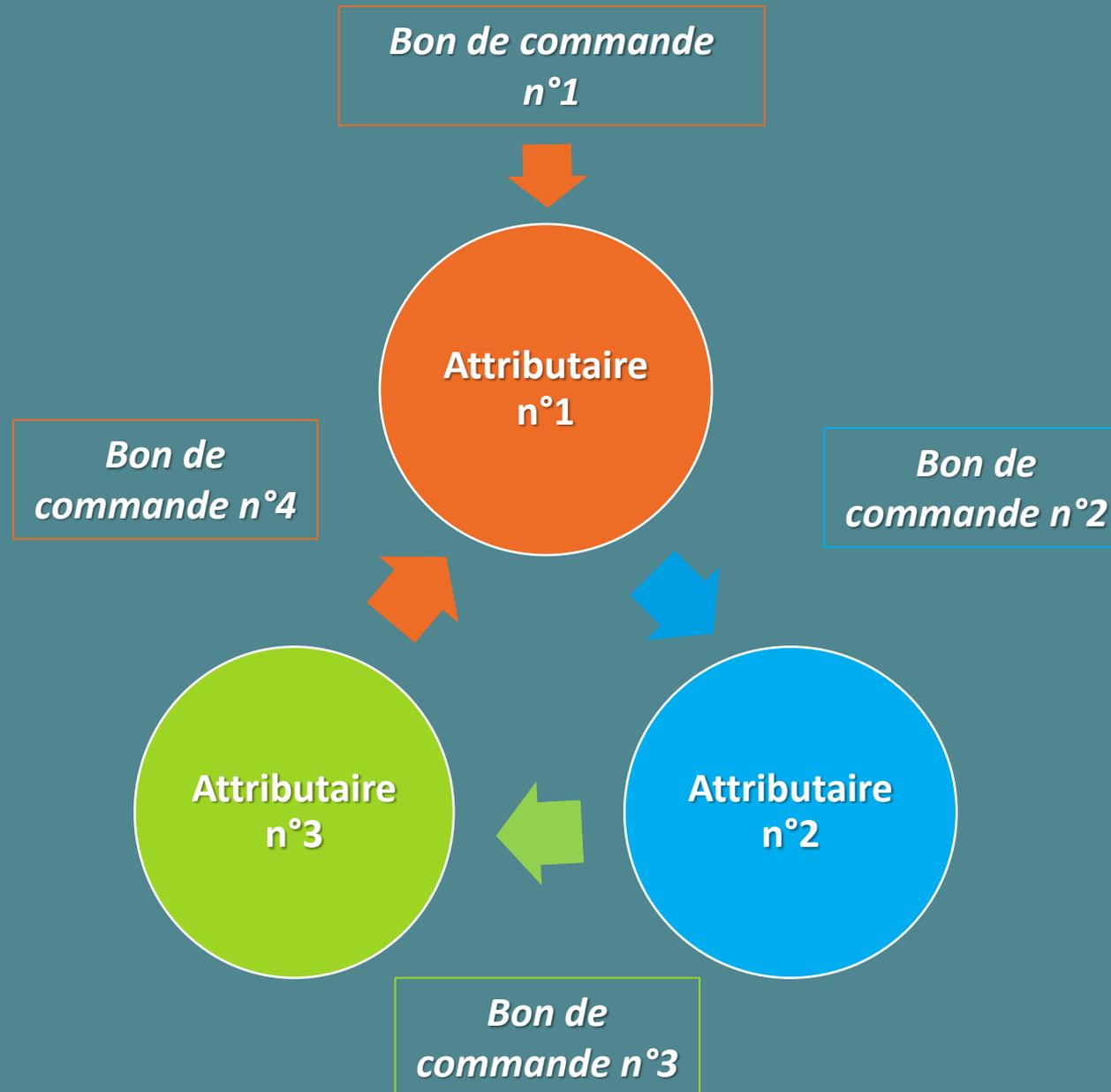


*\*le besoin estimé par l'administration*

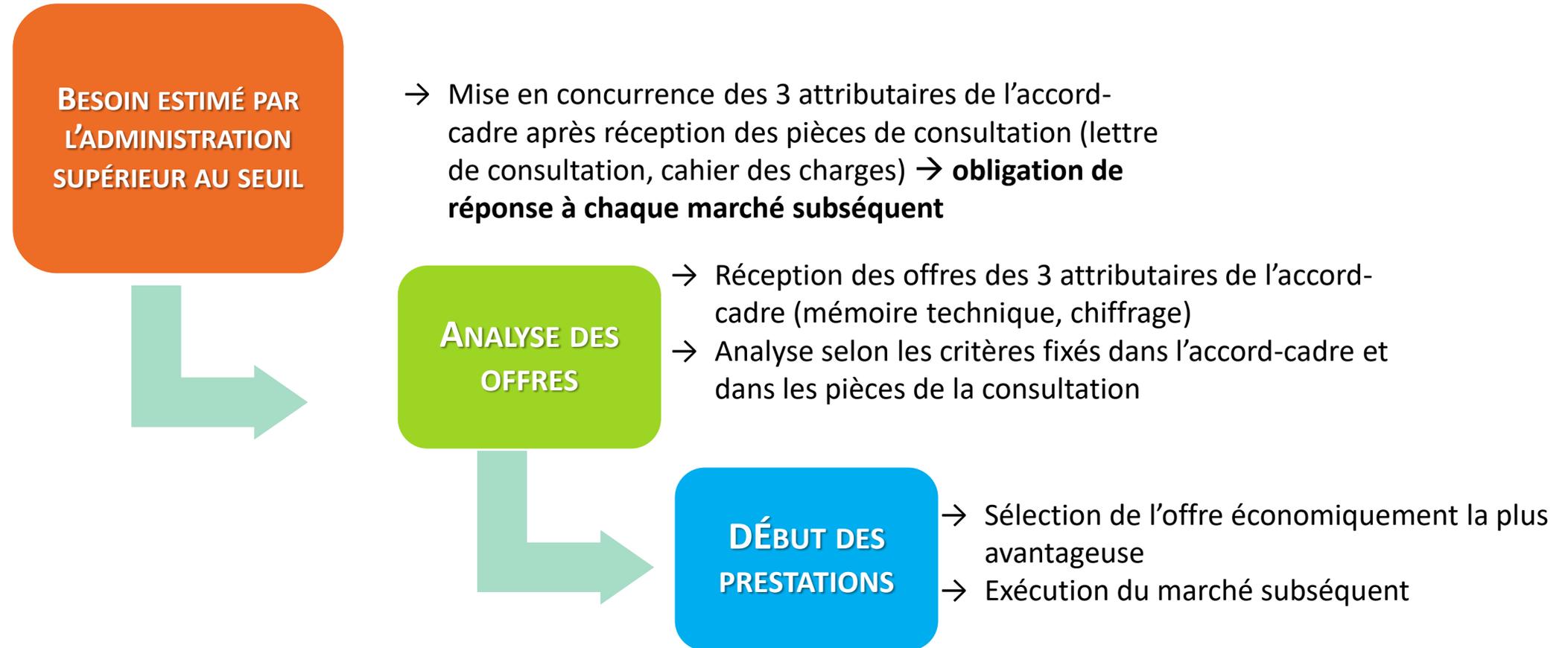
# BONS DE COMMANDES OU MARCHES SUBSEQUENTS



# DÉROULÉ DU MÉCANISME DE RÉPARTITION DES BONS DE COMMANDE : UNE DISTRIBUTION À TOUR DE RÔLE



# LA PASSATION DES MARCHÉS SUBSÉQUENTS



## Les prix plafonds du BPU :

Les prix proposés par les attributaires lors des consultations pour les marchés subséquents ne pourront être supérieurs à ceux du BPU, considérés comme des prix plafonds.

Dans le cas contraire, l'offre sera considérée comme irrégulière.

# HISTORIQUE DES DEPENSES SUR 3 EXERCICES COMPLETS ( 2020 / 2021 / 2022 )

# Peinture et sols souples



	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	423 500 €	965 000 €
Montant HT dépensé en BDC	169 000 €	795 550 €
NB de bons de commande	26	129
Montant moyen HT par bon	6 500 €	6 100 €
NB de Marchés Subséquents	5	2

# Cloisons et faux plafonds



	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	336 000 €	1 500 000 €
Montant HT dépensé en BDC	336 000 €	987 100 €
NB de bons de commande	67	124
Montant moyen HT par bon	5 000 €	8 000 €
NB de Marchés Subséquents		2

# Gros œuvre (dont carrelage)



	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	635 000 €	2 040 000 €
Montant HT dépensé en BDC	554 600 €	2 000 000 €
NB de bons de commande	84	217
Montant moyen HT par bon	6 600 €	9 000 €
NB de Marchés Subséquents	1	1

# Voirie et réseaux divers, aménagements et clôtures



	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	300 000 €	1 450 000 €
Montant HT dépensé en BDC	300 000 €	1 450 000 €
NB de bons de commande	70	122
Montant moyen HT par bon	4 300 €	12 000 €

# Métallerie, serrurerie et bardage



	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	134 000 €	720 000 €
Montant HT dépensé en BDC	134 000 €	680 000 €
NB de bons de commande	53	178
Montant moyen HT par bon	2 500 €	3 800 €
NB de Marchés Subséquents		1

# Plomberie, Chauffage, Ventilation et Climatisation



	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	624 000 €	816 000 €
Montant HT dépensé en BDC	540 000 €	816 000 €
NB de bons de commande	212	194
Montant moyen HT par bon	2 550 €	4 200 €
NB de Marchés Subséquents	1	

# Electricité



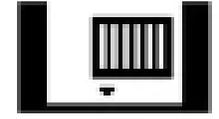
	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	565 000 €	2 615 000 €
Montant HT dépensé en BDC	565 000 €	2 365 000 €
NB de bons de commande	182	362
Montant moyen HT par bon	3 100 €	6 500 €
NB de Marchés Subséquents		3

# Couverture et étanchéité



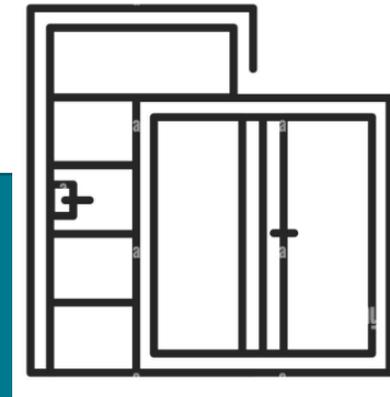
	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	188 000 €	617 000 €
Montant HT dépensé en BDC	188 000 €	543 000 €
NB de bons de commande	76	99
Montant moyen HT par bon	2 500 €	5 500 €
NB de Marchés Subséquents		1

# Portes et portails automatiques



	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	280 000 €	480 000 €
Montant HT dépensé en BDC	280 000 €	480 000 €
NB de bons de commande	68	328
Montant moyen HT par bon	4 000 €	1 450 €

# Menuiseries PVC, Alu et Bois



	ZONE OUEST	ZONE EST
Montant Total HT dépensé	237 000 €	761 000 €
Montant HT dépensé en BDC	237 000 €	636 000 €
NB de bons de commande	126	131
Montant moyen HT par bon	1 880 €	4 800 €
NB de Marchés Subséquents		2

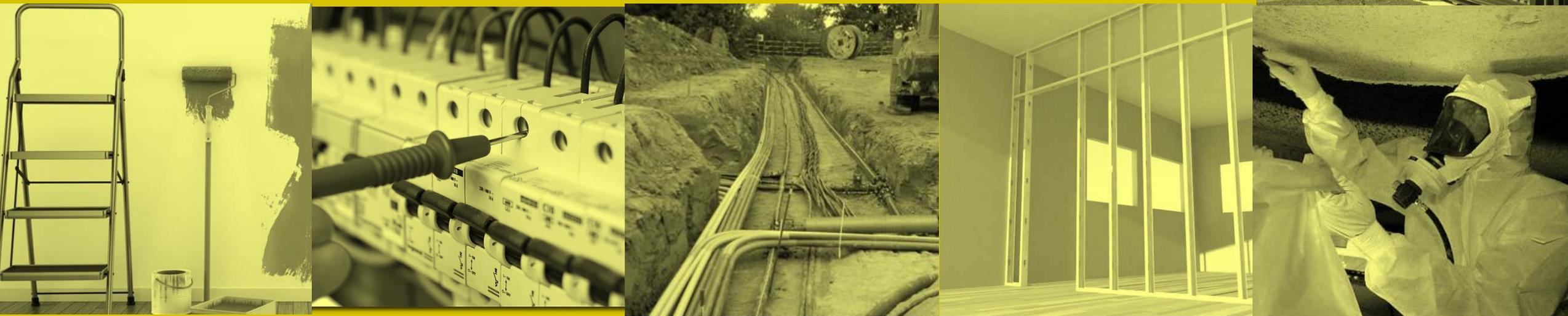
# Désamiantage



	METROPOLE
Montant Total HT dépensé	231 350 €
Montant HT dépensé en BDC	231 350 €
NB de bons de commande	15
Montant moyen HT par bon	15 400 €



# LA POLITIQUE ACHAT RESPONSABLE DE LA MÉTROPOLE AMP : LE SPASER



# Le SPASER : Schéma de Promotion des Achats Socialement et Ecologiquement Responsables

## Une prescription réglementaire

- / Obligation pour les acheteurs publics dont le volume des achats annuels > 50 M€
- / Objectifs du législateur :
  - / mieux intégrer le développement durable dans les marchés publics.
  - / motiver et fédérer un maximum d'acteurs autour des bénéfices des achats responsables .

## Un outil de politique achat transversal et multi-leviers

- / Les achats responsables concernent tous les segments des achats de la collectivité
- / Le SPASER permet de coordonner les différentes politiques publiques et de placer la métropole au cœur du des dispositifs sociaux, économiques et environnementaux en tant que grand donneur d'ordre
- / Les actions et objectifs sont adaptés aux besoins et spécificités de notre territoire, et répondent à l'urgence de la situation actuelle

## Les engagements pris au titre du SPASER délibéré en 2021

*La Métropole vise l'objectif d'inclure, d'ici 2025,  
des considérations environnementales dans **100 %**  
des marchés notifiés,*

*et des considérations sociales dans **30 %** des  
marchés notifiés au cours de l'année.*

*Et ce, en réalisant **5 %** des achats métropolitains  
auprès d'entreprises solidaires*



# 4 axes pour couvrir l'ensemble des piliers de la RSE et leur gouvernance

Axe 1 - Gouvernance et promotion des achats responsables



Axe 3 - Des achats écologiquement responsables

Axe 2 - Des achats inclusifs et équitables

Axe 4 - Des achats au service de l'innovation et des PME locales

Retrouvez intégralement le document sur le site de la Métropole, rubrique Marchés publics

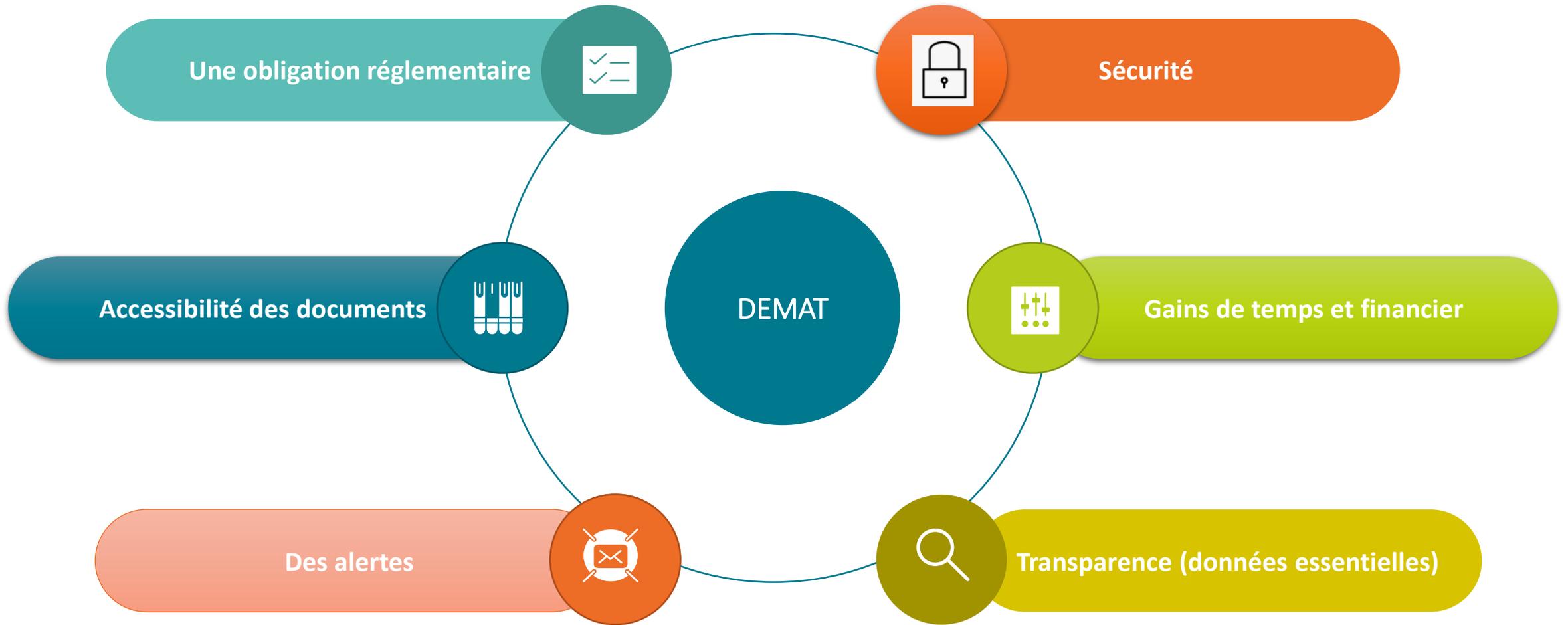
<https://ampmetropole.fr/metropole/administration/marches-publics/>

ou directement sur <https://ampmetropole.fr/wp-content/uploads/2022/08/2021-SPASER.pdf>



# LA DEMATERIALISATION

# Pourquoi la dématérialisation des marchés publics?



# La dématérialisation à la Métropole Aix-Marseille-Provence

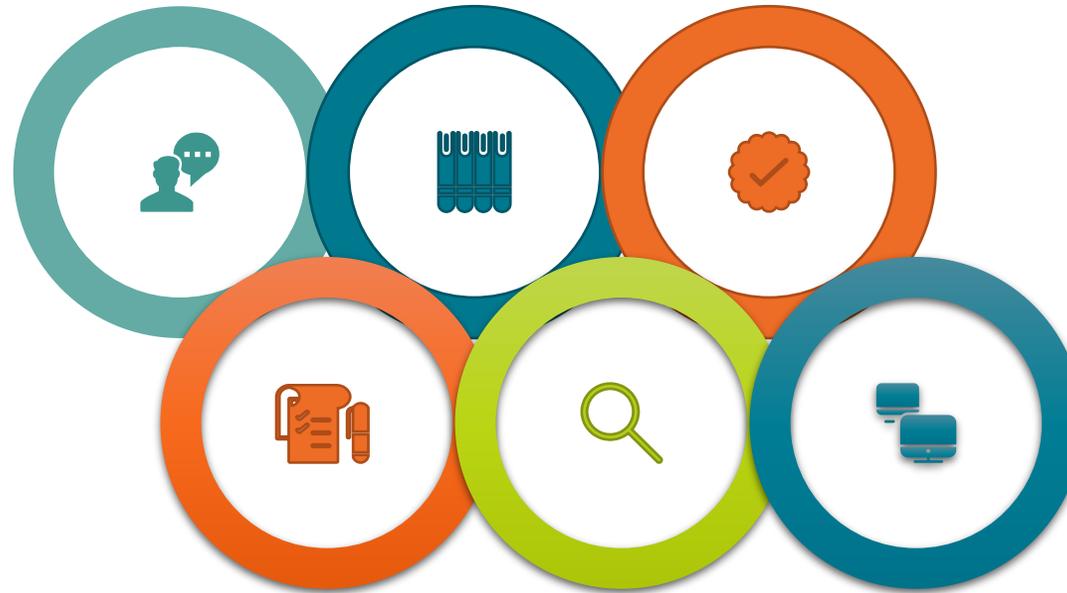
Un profil acheteur: ATEXO-MPE

<https://marchespublics.ampmetropole.fr/entreprise>

La signature de l'acte d'engagement non obligatoire au moment du dépôt de l'offre

Toutes les consultations disponibles sur le profil acheteur

La signature électronique non imposée à l'attributaire.



Une plateforme de gestion des pièces réglementaires en cours d'exécution disponible gratuitement e-Attestations

Un guide entreprise à votre disposition sur le profil acheteur.

# Le profil acheteur : ATEXO-MPE

**METROPOLE Aix MARSEILLE PROVENCE**

Marchés publics

Annonces ▾ Outils de signature ▾ Aide ▾ Se préparer à répondre ▾ Se connecter ▾

## Bienvenue sur ce site des MARCHES PUBLICS DEMATERIALISES

Le guide aux entreprises a été mis à jour le 22/08/2022, facilitez-vous l'accès aux marchés publics et "lancez vous dans les marchés publics" : Guide aux entreprises .pdf

COMMUNICATION SUR LE

[Lire plus](#)

**Afin d'améliorer notre gestion du support, nous proposons un outil de ticketing qui donne accès à notre base de connaissances. La création d'un ticket d'assistance en ligne est un prérequis pour appeler notre support.**

Mise en place d'une nouvelle solution de signature électronique  
Pour remplacer la technologie 'Applet Java', une nouvelle solution de signature électronique est désormais proposée.

Les prérequis techniques de la plate-forme ont été mis à jour en conséquence, ainsi que la page de test de configuration du poste.  
Le guide utilisateur à jour est également disponible dans la rubrique Aide.  
Un mode d'emploi est disponible en cliquant [ici](#).

Dans ce canal, il est fortement recommandé de faciliter la consultation de ces notes en les ouvrant avant le départ

**METROPOLE Aix MARSEILLE PROVENCE**

# Le profil acheteur : ATEXO-MPE

NOUVEL UTILISATEUR ?  
Inscrivez-vous !

Entreprise établie en France

SIREN  
entreprise/SIRET  
entreprise



## Bienvenue 01 ENTREPRISE

Vous êtes **Utilisateur** de l'entreprise METROPOLE D'AIX-MARSEILLE-PROVENCE.

Vous êtes rattaché à l'établissement **00017**, 58 BD CHARLES LIVON, 13007 MARSEILLE 7.

Si vous n'êtes plus rattaché à cet établissement, rendez-vous dans la rubrique " Mes coordonnées ".

## Gestion des comptes

### Mon compte personnel

- Mes coordonnées
- Supprimer mon compte personnel

## Options

### Mes services

- Mes recherches et alertes
- Mes réponses
- Flux RSS
- Mon panier

### Se préparer à répondre

- Tester la configuration de mon poste
- Consultation de test

Création de votre compte  
simplement avec votre  
numéro de SIRET

Gestion de vos alertes,  
vérification de la configuration  
de votre poste

# Le profil acheteur : ATEXO-MPE

[Annonces](#) ▾[Outils de signature](#) ▾[Aide](#) ▾[Se préparer à répondre](#) ▾[Se connecter](#) ▾[Accueil](#) / [Recherche avancée](#) / [Résultat](#)[Légende ?](#)

Nombre de résultats : 29

Afficher  résultats / page  / 3 « < > »

Procédure Catégorie ▾ Publié le ▾	Référence ▾   Intitulé ▾ Objet ▾ Organisme ▾	Date limite de remise des plis ▾	Actions
<b>MAPA</b> Services 21 Fév. 2023	71230058   Prestations de traiteur au profit de la Métropole Aix-Marseille-Provence <b>Objet</b> : Le présent accord-cadre consiste en la réalisation de prestations de traiteur au profit de la Métropole Aix-Marseille-Provence... <b>Organisme</b> : Métropole Aix-Marseille Provence (-) 6 lots (13) Bouches-du-Rhône   	31 Mars 2023 12:30 	  
<b>AOO</b> Services 17 Fév. 2023	71220398   Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation d'ouvrages d'art du secteur Marseille Provence sur l'autoroute ... <b>Objet</b> : Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation d'ouvrages d'art du secteur Marseille Provence sur l'autoroute A50 <b>Organisme</b> : Métropole Aix-Marseille Provence (-) (13) Bouches-du-Rhône, (83) Var ...   	28 Mars 2023 12:00 	  

Retrouver toutes les  
annonces

# Le profil acheteur : ATEXO-MPE

Annonces ▾ Outils de signature ▾ Aide ▾ Se préparer à répondre ▾ Se connecter ▾

Temps restant pour répondre (délai d'acheminement inclus) : Dans 32 jours 21 heures 42 minutes

Temps d'acheminement avec un débit de 128 kbs, il faut 1 minute par Mo de réponse (estimation donnée à titre indicatif)

[▶ En savoir plus](#)

**SE PREPARER A L'AVANCE A REpondre - N'ATTENDEZ PAS LE DERNIER JOUR**

[En savoir plus](#)

[▶▶ Consultation de test](#)

[⚙️ Tester ma configuration](#)

Publicité / Téléchargement

**Un outil simple et intuitif**

[Publicité / Téléchargement](#)

[Question](#)

[Dépôt](#)

[Messagerie sécurisée](#)

Téléchargement

## Avis de publicité

[🔗 Fichier joint - Avis complémentaire en ligne](#)

[🔗 Voir l'avis BOAMP](#)

## Pièces de la consultation

[📄 Règlement de consultation - 400,72 Ko](#)

[📄 Dossier de consultation - 86,51 Mo](#)

DUME Acheteur (En cours de publication. Pièce disponible dans quelques minutes.)

Liste des pièces téléchargées

Aucun résultat trouvé

# LA SIGNATURE ELECTRONIQUE

## Les caractéristiques d'une signature électronique:

**authentique** : l'identité du signataire doit pouvoir être retrouvée de manière certaine

**infalsifiable** : une personne ne peut pas se faire passer pour un autre

**non réutilisable** : la signature fait partie du document signé et ne peut être déplacée sur un autre document

**inaltérable** : une fois que le document est signé, on ne peut plus le modifier

**irrévocable** : la personne qui a signé ne peut le contester



**Pour la signature de vos marchés privilégiez  
toujours le format PAdes (PDF)**

# LA SIGNATURE ELECTRONIQUE

**La signature des marchés publics doit être une signature avancée et certificat qualifié de type e-Idas.**

Elle est la signature la plus robuste sur les plans technique et juridique. Ce type de signature exige que :

- l'identité du signataire soit validée en amont (en physique ou à distance selon certaines conditions), et ce par une autorité de certification ou un prestataire de service de certification électronique
- une clé de signature, un dispositif qualifié de création de signature électronique. Ce token physique (clé USB, carte à puce...), est délivré à uniquement à une personne physique. Une entreprise ne peut signer qu'au travers d'un représentant, une personne physique, dûment habilitée.

[SITE ANSSI SUR LA SIGNATURE ELECTRONIQUE DANS LES MARCHES PUBLICS](#)

[LISTE DES PRESTATAIRES DE CONFIANCE - catégorie: Délivrance de certificat de signature électronique](#)



## **Quelques prestataires qualifiés:**

CertEurope / Certigna /  
Certinomis / Universign /  
ChamberSign France /  
DocuSign France / Vialink /  
Yousign

# LES DONNEES DES MARCHES PUBLICS

Un outil qui améliore la transparence de la commande publique et qui offre la possibilité aux entreprises d'avoir une vision globale des achats de la Métropole.

<p><a href="#">20222022S0039800</a> <a href="#">IN EXTENSO CONSEIL EN TOURISME</a> <a href="#">CULTURE ET HOTELLERIE (92100 -</a> <a href="#">BOULOGNE BILLAN COURT)</a> 15/12/2022 (14 mois) (13) Bouches-du-Rhône</p>	<p>89 625,00   Révisable    <a href="#">71241000</a> - -</p>	<p><b>Acheteur public :</b> <a href="#">Métropole Aix-Marseille Provence (..)</a> <b>Objet :</b> Mission de faisabilité et de programmation pour la réalisation d'un espace muséal au sein d'un bâtiment existant du CEC « Les Heures Claires » à Istres. <b>Nature du contrat :</b> Marché <b>Procédure de passation :</b> Procédure adaptée</p>	<p>0 Modif.</p>
<p><a href="#">20222022S0040300</a> <a href="#">PERIPHERIQUES ANNE-FRANCOISE</a> <a href="#">JUMEAU ARCHITECTES (75011 -</a> <a href="#">PARIS 11)</a> 07/12/2022 (60 mois) (84) Vaucluse</p>	<p>687 900,00   Révisable    <a href="#">71000000</a> - -</p>	<p><b>Acheteur public :</b> <a href="#">Métropole Aix-Marseille Provence (..)</a> <b>Objet :</b> Le présent marché a pour objet la construction de la nouvelle pépinière d'entreprises de Pertuis. Il vise l'exécution d'une mission de maîtrise d'œuvre régie par les dispositions des articles L. 2431-1 et suivants et R. 2431-1 et suivants du Code de la Co <b>Nature du contrat :</b> Marché <b>Procédure de passation :</b> Appel d'offres restreint</p>	<p>0 Modif.</p>
<p><a href="#">20222022S0037500</a> <a href="#">A2E ENVIRONNEMENT (83340 -</a> <a href="#">FLASSANS SUR ISSOLE)</a> 01/12/2022 (24 mois) (13) Bouches-du-Rhône</p>	<p>248 700,00   Révisable    <a href="#">90740000</a> - -</p>	<p><b>Acheteur public :</b> <a href="#">Métropole Aix-Marseille Provence (..)</a> <b>Objet :</b> Recherche et identification des micropolluants sur les stations de traitement des eaux usées de la Métropole Aix-Marseille Provence <b>Nature du contrat :</b> Marché <b>Procédure de passation :</b> Appel d'offres restreint</p>	<p>0 Modif.</p>

***Des questions ?***

***MERCI DE VOTRE ATTENTION***